

BOLETÍN TÉCNICO

Pintura vs. recubrimiento estilo niebla

¿Qué es el recubrimiento estilo niebla?

Muchas casas y comunidades en el suroeste están construidas con estuco recubierto de color como acabado exterior. Este tipo de construcción es una alternativa de menor costo a la pintura, lo que ayuda a minimizar los costos de construcción. Los fabricantes de estuco están promoviendo una "capa estilo niebla" en lugar de pintar sobre el estuco envejecido sin pintar. El recubrimiento estilo niebla equivale a una aplicación de un recubrimiento de cemento de unión pigmentado sobre el estuco existente. Una ventaja de este enfoque es que es un proceso relativamente económico. Sin embargo, debido a que el estuco es un sistema poroso a base de cemento, es susceptible a la decoloración, el moho, la humedad, las grietas y la degradación general si no se protege adecuadamente.

¿Cómo afecta la humedad al estuco?

El estuco es un sustrato poroso y permeable que permite que la humedad del líquido se absorba fácilmente desde el exterior, al tiempo que permite que el vapor de humedad escape desde el interior. Si el edificio está construido adecuadamente y no hay defectos estructurales que impidan que la humedad sólida o líquida escape fácilmente, el recubrimiento estilo niebla es una alternativa económica. Las reglas de drenaje en la base de todas las paredes exteriores son el mecanismo de drenaje que permite que la humedad baje a través del estuco y salga por la base de la pared exterior. Desafortunadamente, existen muchos atajos en las prácticas de construcción con estuco, especialmente en relación con la instalación de drenaje. Cuando el trabajo no es perfecto y el drenaje se ve afectado, la humedad líquida no puede drenarse efectivamente por el estuco. Durante los períodos de lluvia, cuando la humedad se absorbe en el estuco, genera suciedad y otros nutrientes en

el estuco, que pueden decolorar la superficie y promover el crecimiento de moho. Si no hay un drenaje adecuado, estos contaminantes contribuirán a la decoloración del estuco, el crecimiento de moho y la degradación general del estuco. Además, debido a que el estuco es un material a base de cemento, las cales y otras sales que forman parte de la mezcla pueden dejar depósitos blancos e irregulares en la superficie. Este fenómeno se llama eflorescencia y, si no se trata, estos depósitos de cal pueden extenderse y finalmente deteriorar el estuco, lo que requeriría reparaciones más costosas.

¿Por qué pintar el estuco?

Para proteger y prolongar la vida útil de las superficies exteriores de estuco, se debe aplicar una pintura acrílica de calidad. La pintura es un sistema preferido, particularmente cuando el estuco no es perfecto, o se desconoce su capacidad para repeler el agua. Una pintura acrílica de calidad tiene más capacidad para evitar que la humedad del líquido penetre en el sustrato, al tiempo que permite que el vapor de humedad pase desde el interior. Esto mantendrá las paredes más secas y menos propensas a problemas de moho y hongos durante la vida útil. La superficie exterior estará sellada, lo que no permite que la suciedad y otros nutrientes decoloren el estuco o causen moho. Las pinturas acrílicas de alta calidad también brindan otros beneficios que incluyen lo siguiente:

- Cobertura de grietas finas para resistir la intrusión de humedad.
- Mejora de la estética de la estructura.
- Mayor protección contra las condiciones ambientales perjudiciales (UV, viento y lluvia).
- Mayor variedad de opciones de color cuando se considera una renovación.

Síguenos



DUNN-EDWARDS CORPORATION

4885 East 52ND Place, Los Ángeles, CA 90058
(888) DE PAINT (337-2468) | dunnedwards.com

Dunn-Edwards® y The #1 Choice of Painting Professionals® (la opción N°1 de los pintores profesionales) son marcas registradas de Dunn-Edwards Corporation.
©2019 Dunn-Edwards Corporation. Todos los derechos reservados.



**THE #1 CHOICE OF
PAINTING PROFESSIONALS®**