



THE #1 CHOICE OF
PAINTING PROFESSIONALS®

FLEX-PRIME® Select

Imprimador flexible de mampostería para interiores/exteriores

FPSL00-1



DESCRIPCIÓN: FLEX-PRIME® Select es un imprimador de mampostería de látex para interiores y exteriores que provee muy buena resistencia a los álcalis y al salitre. FLEX-PRIME Select está diseñado para cubrir grietas diminutas en las superficies de mampostería, produciendo un sello flexible que permite que haya movimiento en el sustrato. FLEX-PRIME Select puede usarse en concreto curado y prefabricado apropiadamente, concreto vaciado en posición, estuco y bloques.

INFORMACIÓN DEL PRODUCTO

TIPO DE SOLVENTE: A base de agua **TIPO DE RESINA:** Copolímero modificado

ACABADO (ASTM D 523): 5–10% en un medidor de 60°

COLORES: Blanco. FLEX-PRIME Select puede teñirse usando un máximo de 2 onzas fluidas de colorante Dunn-Edwards ZTC con Cero VOC por galón.

VISCOSIDAD A 77 °F/25 °C (ASTM D 562): 95–100 KU

CONTENIDO MÁXIMO DE VOC
(compuestos orgánicos volátiles)
50 g/l (en la forma suministrada)

CONTENIDO MÁXIMO DE RAVOC
(compuestos orgánicos volátiles de reactividad ajustada) 25 g/l

SÓLIDOS POR VOLUMEN (ASTM D 2697)
37,4% ± 2%

SÓLIDOS POR PESO
50,5% ± 2%

PESO POR GALÓN (ASTM D 1475): 11,20 lbs.

COMPOSICIÓN POR PESO

Pigmento–28,6%	Medio–71,4%
*Pigmentos principales..... 9,3	Resinas acrílicas.....20,8
Pigmentos de refuerzo 19,3	Agua y aditivos50,6

*Los pigmentos principales incluyen dióxido de titanio (TiO₂), y todos los demás pigmentos que aumentan directamente el poder de cobertura de esta pintura.

ESPOSOR DE PELÍCULA RECOMENDADO POR CAPA

Fresca: 6,1-8,5 milipulgadas Seca: 2,5-3,5 milipulgadas

COBERTURA PRÁCTICA POR CAPA CON EL ESPESOR DE PELÍCULA SECA RECOMENDADO

Aproximadamente 100-250 pies cuadrados por galón, dependiendo de las condiciones de la superficie y de las técnicas de aplicación.

RECOMENDACIONES PARA DILUIR: El objetivo de este revestimiento es aplicarlo sin diluir en condiciones ambientales y de aplicación normales. Si es necesario para mantener una viscosidad adecuada, añada hasta 1/4 de pinta (4 onzas fluidas) de agua limpia por galón de revestimiento.

TIEMPO PROMEDIO DE SECADO A 77 °F/25 °C (ASTM D 1640)

Para tocar: 1–2 horas Reaplicación: 4–6 horas
El tiempo de secado y de recubrimiento depende de la temperatura, la humedad y el grosor de la película.

EQUIPO DE APLICACIÓN: Brocha, rodillo, rociado sin aire

EMPAQUE: Envases de un galón y de cinco galones

ALMACENAMIENTO: Guardar en un área seca. Proteger de la congelación. Proteger de temperaturas superiores a 110 °F para una mayor duración. La pintura puede dañarse a temperaturas extremas. Consulte el boletín técnico de las *Mejores Prácticas para el Almacenamiento de Pintura* en dunnedwards.com para más información.

LIMPIEZA: Agua tibia con jabón

ELIMINACIÓN: Para obtener más información sobre las opciones locales para el desecho de la pintura sobrante que no desea preservar, llame al Servicio al Cliente de Dunn-Edwards, al 1-888-DEPAINT o visite www.dunnedwards.com. **No mezclar con otros productos.**

CUMPLE CON: ARB 2007 SCM & CALGreen 2013; LEED 2009 IEQ Crédito 4.2; Con certificación Green Wise de CRGI

HOJA DE DATOS DE SEGURIDAD PARA MATERIALES: Disponible en www.dunnedwards.com

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE: Todas las superficies se deben curar, limpiar, secar y se les debe quitar todos los residuos, polvo, óxido, manchas, grasa, aceite, moho, cera, salitre, separadores de enlace y otros contaminantes. Quite toda la pintura suelta, descascarada o terrosa mediante lijado, raspado u otros métodos apropiados. Repare todas las grietas, agujeros y otras imperfecciones superficiales con un material de empaste adecuado. Entonces las superficies reparadas deben lijarse hasta que queden lisas y limpiarse. Las superficies brillantes se deben opacar para brindar una superficie irregular con buena adhesividad.

INSTRUCCIONES ESPECIALES

- **PRECAUCIÓN:** El raspado o lijado de superficies de edificios más antiguos (especialmente previos a 1978) puede liberar polvo con plomo o asbesto. LA EXPOSICIÓN AL PLOMO O ASBESTO PUEDE SER MUY PELIGROSA PARA SU SALUD. Siempre use el equipo de protección personal apropiado durante la preparación de la superficie y lave con agua todas las superficies para completar la eliminación de residuos. Para obtener más información, consulte el folleto de Dunn-Edwards sobre “Seguridad en la preparación de superficies” o llame a la Línea telefónica directa nacional de información sobre el plomo de EPA de EE.UU. al 1-800-424-LEAD, o visite www.epa.gov/lead o /asbestos, o comuníquese con el Departamento de Salud estatal o local.
- Este producto no puede causar, prevenir o eliminar el crecimiento de moho u otras formas de hongos. La humedad excesiva y la ventilación inadecuada son las condiciones principales que fomentan su crecimiento. Corrija todas estas condiciones antes de pintar.
- Los nuevos paneles de concreto prefabricado se deben limpiar y se debe quitar los separadores de enlace, agentes que impiden la adherencia y/o compuestos de curado.
- Para grietas no mayores de 1/32 pulg., aplique una capa de FLEX-PRIME® Select. Cuando se haya secado para reaplicar, aplique una o dos capas superiores Dunn-Edwards adecuadas. Para grietas de más de 1/32 pulg., repárelas en la forma recomendada por el fabricante del material de parchado.
- No aplicar cuando la temperatura del aire o de la superficie sea inferior a 50 °F.

USAR COMO SELLADOR PARA

MAMPOSTERÍA

Estuco:	}	FLEX-PRIME® Select (FPSL00)
Concreto prefabricado:		
Vaciado en posición:		
Ladrillo:		
Paleta lisa:	}	Smooth BLOCFIL Select (SBSL00)
Bloque de concreto:		